

Tribunale di VERONA

Procedura di Liquidazione Controllata - N. 2/2026

GIUDICE DELEGATO: Dott. Pier Paolo Lanni

LIQUIDATORE: Avv. Grazia Segura

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA ASINCRONA TELEMATICA

Il presente documento (in seguito "Bando di Vendita") ha la finalità di illustrare e disciplinare lo svolgimento della procedura di vendita di quanto infra descritto, ex art. 216 CCII (in seguito "Procedura di Vendita") giusto decreto dell'Ill.mo signor Giudice Delegato.

La Società VG- Soluzione Aste srls a seguito di delega ad esperire la procedura, come da ordinanza resa dal Giudice Delegato in data 16/04/2026, da parte dell'Avv. Grazia Segura Liquidatore della Liquidazione Controllata in intestazione

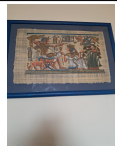
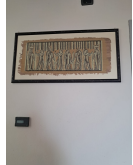
1AVVISA

Che dal giorno 17/11/2026 dalle ore 15:00 al giorno 24/11/2026 alle ore 15:00, si darà luogo alla vendita telematica mediante procedura competitiva **ASINCRONA TELEMATICA** dei beni mobiliari sotto descritti, fissando quali prezzi base di vendita gli importi di perizia con ulteriore riduzione del 10% oltre diritti d'asta e IVA se e ove dovuta, con offerte in aumento, alle condizioni e modalità di seguito indicate:

ELENCO DEI LOTTI POSTI IN VENDITA

1	Tavolo "Fratino" con Piano in Pietra • Tipologia: Tavolo rettangolare in stile "fratino", caratterizzato dalla robusta base a doppia colonna sagomata unita da una traversa centrale in legno. • Materiale Base: Legno massiccio tinto scuro (verosimilmente noce o castagno), di fattura artigianale del XX secolo. • Materiale Piano: Lastra di pietra naturale di notevole spessore (probabilmente granito o pietra ollare, vista la colorazione grigio-azzurra e le venature lineari). Il bordo è smussato e arrotondato agli angoli. • Dimensioni: Sembra un tavolo di grandi dimensioni (oltre i 2 metri), adatto a una taverna o sala da pranzo rustica. • Peculiarità: Il piano in pietra è estremamente pesante e durevole, il che rende il pezzo unico ma difficile da movimentare.	€ 364,50	
7	Lampada da Tavolo in Stile Liberty/Retrò • Descrizione: Elegante lampada da scrivania con base e stelo in metallo lavorato con motivi a volute e floreali. Paralume a cupola in vetro satinato con bordo lobato e decorazioni floreali incise. • Stato di conservazione: Buono stato estetico. La struttura metallica presenta una patina coerente con l'età. Il vetro appare integro. Necessario verificare il cablaggio elettrico per la messa a norma.	€ 48,60	
8	Mobiletto Porta TV/Contenitore Classico • Descrizione: Mobiletto basso in legno color noce. Presenta un vano a giorno superiore e due ante inferiori decorate con pannelli ovali incassati e pomelli metallici. Sul retro è visibile un foro passacavi per l'elettronica. • Stato di conservazione: Discreto. Si notano graffi e segni di usura sulla base e sugli spigoli. Una delle ante presenta una leggera scrostatura nella parte inferiore destra.	€ 28,35	

9	Consolle/Tavolo da Ingresso con Gambe a Torciglione • Descrizione: Raffinata consolle da parete in legno massiccio, caratterizzata da quattro gambe lavorate a torciglione (a spirale) unite da una traversa sagomata. Il corpo centrale presenta due cassetti con maniglie a borchia metallica quadrata. Il piano ha un bordo intagliato a motivi ripetuti e una piccola alzatina posteriore rimovibile. • Stato di conservazione: Buono. Il legno ha una bella lucidatura, anche se sono presenti piccoli segni d'uso sul piano. Stile classico/eclettico di buona fattura artigianale.	€ 105,30	
10	Divano Letto Clic-Clac Descrizione • Tipologia: Divano letto a 3 posti con meccanismo di apertura a ribalta (sistema "clic-clac"). • Materiale: Rivestimento in ecopelle (similpelle) di colore nero. • Dettagli estetici: Caratterizzato da una lavorazione a quadranti con impunture a contrasto in filo bianco, che conferiscono un look moderno e geometrico. • Struttura: Poggia su piedi cilindrici in metallo cromato. La seduta e lo schienale, una volta abbassati, formano un piano unico utilizzabile come letto di emergenza (piazza e mezza). • Stato di conservazione: Dalle foto non sembrano esserci strappi evidenti, ma l'ecopelle mostra i classici segni di utilizzo e leggere pieghe del materiale.	€ 56,70	
11	Motociclo BENELLI TRK 502 X • Marca e Modello: BENELLI TRK 502 X (versione con cerchi a raggi) • Data Immatricolazione: 18.10.2022 • Cilindrata: 500 cc • Potenza: 35 kW (48 CV) • Chilometraggio: Dalla foto del cruscotto si leggono circa 5.696 km (veicolo quasi nuovo). • Accessori Visibili: Top case (bauletto) posteriore personalizzato, barre paramotore, parabrezza maggiorato, grafiche personalizzate "Bumblebee/Mountain". • Stato Estetico: Ottimo, la moto ben tenuta in garage, con pneumatici ancora in ottimo stato vista la bassa percorrenza.	€ 3.159,00	
13	Credenza a doppio corpo in stile rustico/arte povera • Descrizione: Mobile composto da una base a quattro cassetti con maniglie in metallo lavorato e un'alzata con due ante a vetro. Il vetro presenta decorazioni geometriche e tendine interne in pizzo. Linee semplici, cappello sagomato. • Stato: In buone condizioni generali, con una patina scura uniforme.	€ 121,50	
14	Mobile dispensa/cucina moderno con top in granito • Descrizione: Mobile contenitore a due ante superiori e due inferiori in finitura legno scuro. Il piano centrale è in marmo o granito puntinato. Piedini a vista regolabili. • Stato: Buono, funzionale.	€ 64,80	
15	Set di sedie da pranzo (10 pezzi) • Descrizione: Sedie in legno massello con schienale a fascia curva e gambe tornite. Seduta in paglia con cuscini rivestiti in tessuto damascato color oro/ocra. Stile classico contemporaneo. • Stato: Usate, i rivestimenti sembrano aver bisogno di una pulizia o sostituzione per massimizzare il valore.	€ 162,00	
16	Mobile TV in legno e Televisore LG • Descrizione: Mobile basso porta TV con due antine decorate da ovali e vano a giorno. Sopra, un televisore LG a schermo piatto (LED/LCD) di 42 pollici con base a mezzaluna. • Stato: Il mobile presenta alcuni segni di usura; la TV va verificata se funzionante e completa di telecomando.	€ 105,30	
17	Colonna contenitore a giorno e chiusa • Descrizione: Mobile a colonna stretto, coordinato al lotto 16, con un'anta superiore, un vano centrale aperto e un'anta inferiore. • Stato: Buono.	€ 32,40	
18	Dipinto su stoffa/batik "Processione in Sri Lanka" • Descrizione: Opera d'arte etnica che raffigura una processione con elefante e figure cerimoniali in tonalità azzurro e bianco su fondo scuro. Cornice artigianale in canne di bambù. • Stato: Cornice molto particolare, tessuto ben conservato.	€ 24,30	

19	Papiro egizio dipinto (Tutankhamon) • Descrizione: Papiro egizio autentico con cornice blu, raffigurante una scena di caccia tipica dell'antico Egitto con figure stilizzate, geroglifici, un leone e uccelli nel papiro. I colori sono vividi (oro, blu, rosso, verde) su sfondo naturale del papiro. La cornice è semplice in legno laccato blu.	€ 20,25	
20	Papiro egizio in rilievo (processione divina) • Descrizione: Papiro egizio in cornice nera con effetto tridimensionale/ri-lievo che raffigura una processione di divinità e faraoni. Le figure sono in tonalità seppia/monocromariche con effetto scultoreo. Si riconoscono divinità con teste di animali (Anubi, Horus) e geroglifici in colonna. Cornice nera semplice.	€ 40,50	

VALORE COMPLESSIVO DEI BENI: € 4.333,50

DETERMINA

di seguito le modalità di svolgimento della procedura competitiva e le principali condizioni di vendita.

- REGOLAMENTAZIONE VENDITA TELEMATICA

La vendita tramite il commissionario VG - Soluzione Aste srls con sede in Verona Piazza Zara n. 7C, si svolgerà esclusivamente per ciascun bene o lotto, mediante GARA TELEMATICA accessibile dal sito www.fallcoaste.it;

I beni sono venduti nello stato di fatto in cui si trovano, con applicazione dell'art. 2922 c.c., tale per cui "Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa. Essa non può essere impugnata per cause di lesione". Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo;

Durata della pubblicità: La durata della pubblicità è fissata a far data **dal 16/10/2026 dalle ore 15:00 al giorno 24/11/2026 alle ore 15:00**;

Durata della gara: La durata della gara è fissata con decorrenza dall'inizio delle operazioni telematiche che avranno inizio **il 17/11/2026 dalle ore 15:00 al giorno 24/11/2026 alle ore 15:00**;

Prezzo base: Il prezzo base per le offerte per ciascun bene o lotto è pari a quello indicato nella stima con ulteriore riduzione del 10% come sopra riportato e segnalato in ogni singola scheda sulla piattaforma oltre oneri unitamente al rilancio minimo richiesto oltre la base d'asta;

Visione dei beni in vendita: Ogni interessato può prendere visione dei beni in vendita, **solo previo appuntamento da richiedere al commissionario a mezzo email all'indirizzo: info@vgaste.it o al numero di telefono 045 97.82.475 – cell. 328 40.90.769.**

REGISTRAZIONE SULLA PIATTAFORMA E CAPARRA

Gli interessati a partecipare alla gara telematica devono formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto a seguito di registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sul sito www.fallcoaste.it direttamente nel bene di interesse, cliccando il bottone "*Fai un'offerta*" e **compiando tutti i campi richiesti.**

Sarà inoltre necessario costituire una cauzione a mezzo bonifico bancario (**pari al 10% del prezzo offerto – tenuto conto della base d'asta con rilancio minimo**) allegando co-

pia contabile del bonifico unitamente al documento d'identità valido, codice fiscale e o visura camerale della società partecipante.

La registrazione e il deposito cauzionale dovrà essere effettuato **dal giorno 16/10/2026 ore 15:00 al giorno 23/11/2026 alle ore 12:00** in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il termine fissato per la presentazione delle cauzioni alle seguenti coordinate bancarie:

Intestazione: VG - Soluzione Aste srls

Iban = IBAN: IT4100604511700000005004144 - Codice BIC: CRBZIT2B096

Causale: **cauzione L.C. N. 2/2026 lotto n. _____**

Qualora il giorno fissato per la vendita telematica non venga riscontrato l'accredito delle somme sul conto corrente indicato per il versamento delle cauzioni, l'offerta sarà considerata inammissibile.

L'autorizzazione potrà essere concessa dalla VG - Soluzione Aste srls solo se la piattaforma Fallcoaste avrà avuto esito positivo nella compilazione da parte del partecipante.

Per assistenza in merito alla presentazione delle offerte in modalità telematica si potrà contattare il numero 0444 346211 o scrivere all'indirizzo help@fallco.it.

MODALITA' DI PAGAMENTO DEL SALDO DELLA VENDITA TELEMATICA

Il commissionario procederà all'aggiudicazione del bene, previo incasso dell'intero prezzo (oltre ai diritti d'asta pari 12% oltre Iva), a favore di chi, al termine della gara, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore.

Il pagamento del saldo potrà essere effettuato (a scelta dell'aggiudicatario) secondo le seguenti modalità:

- a. Tramite bonifico bancario da effettuarsi entro due giorni lavorativi successivi al termine della gara stessa (con valuta al primo giorno successivo all'effettuazione del bonifico);
- b. Tramite assegno circolare non trasferibile, intestato alla VG - Soluzione Aste srls da depositare presso la sede di quest'ultima entro due giorni lavorativi, successivi al termine della gara;
- c. Tramite contanti sino al limite massimo di Euro 4.999,99, da depositare presso la sede della VG - Soluzione Aste srls, entro due giorni lavorativi successivi al termine della gara.

Restituzione della caparra – La restituzione della caparra ai soggetti non risultati aggiudicatari avviene con le seguenti modalità: tramite bonifico bancario (con addebito all'offerente della somma di Euro 1,00 per spese) entro due giorni (lavorativi) successivi al termine della gara.

MODALITA' DI RITIRO DEI BENI:

I beni saranno consegnati agli acquirenti presso il luogo della loro custodia soltanto dopo la certezza dell'avvenuto integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione e, nel caso di beni registrati, dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relative al trasferimento di proprietà (a cura dell'aggiudicatario);

In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento, la caparra sarà acquisita dal commissionario e i beni saranno rimessi in vendita alle medesime condizioni.

L'acquirente deve provvedere al ritiro entro 5 giorni dal termine della gara o dal compimento delle formalità per il trasferimento di proprietà (le quali devono iniziare entro 5 giorni dall'aggiudicazione). In caso di mancato ritiro dei beni acquistati nei termini suddetti, l'acquirente è tenuto, per ogni giorno di ritardo, a corrispondere a VG - Soluzione Aste l'importo dovuto per la custodia ai sensi del D.M. 15/5/2009 n.80. Decorso ulteriore 10 giorni, VG - Soluzione Aste provvederà alla vendita dei beni non ritirati ai sensi degli artt. 2756, comma 3°, e 2797 c.c.

Durante le operazioni di ritiro dei beni aggiudicati, sarà responsabile l'aggiudicatario per eventuali infortuni che dovessero accadere ai propri incaricati o danni che gli stessi incaricati dovessero arrecare ad altri beni mobili ed immobili della procedura, esonerando la Curatela e la ditta VG - Soluzione Aste srls da qualsivoglia responsabilità in merito.

Foro competente

La partecipazione alla vendita implica:

- l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nel presente avviso;

Per ogni e qualsiasi controversia relativa al presente avviso di vendita corredato dal disciplinare di gara e dalle condizioni generali di vendita, alla sua interpretazione, esecuzione, validità o efficacia, nonché per ogni altra controversia comunque connessa al medesimo e/o alla presente procedura competitiva sarà competente in via esclusiva il foro di Verona.

Pubblicazione e pubblicità

La pubblicità sarà effettuata a norma dell'art. 490 del c.p.c. secondo le modalità:

- pubblicazione dell'ordinanza e dell'avviso di vendita, sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia;
- pubblicazione sul sito www.fallcoaste.it sito abilitato alla pubblicazione degli avvisi ex art. 490 co.2 c.p.c.;
- pubblicazione sul sito del commissario www.vgaste.it;
- la perizia relativa ai seguenti beni potrà essere visionata sul portale delle vendite pubbliche PVP) – <https://pvp.giustizia.it/pvp>.

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.lgs. n. 196/03.

Verona, lì 14/10/2026

Il Commissario
VG - Soluzione Aste Srls